Bezirksregierung Münster

Bezirksregierung Münster • 48128 Münster

Bürgermeister
Am Magnusplatz 30
48351 Everswinkel

nachrichtlich per Email an den
Landrat des Kreises
48207 Warendorf

21. April 2015

Aktenzeichen:
32.2.1.1 WAF

Auskunft erteilt:
Michael Leißing

Durchwahl:
411-1804

Telefax: 411-0251/41181804

Raum: 312

E-Mail:
michael.leissing
@brms.nrw.de

Dienstgebäude und
Lieferanschrift:
Domplatz 1-3
48143 Münster
Telefon: 0251 411-0
Telefax: 0251 411-2525
Poststelle@brms.nrw.de
www.brms.nrw.de

ÖPNV - Haltestellen:
Domplatz: Linien 1, 2, 10, 11, 12, 13, 14, 22
Bezirksregierung II:
(Albrecht-Thaer-Str. 9)
Linie 17

Bürgertelefon:
0251 411 – 4444

Grünes Umweltschutztelefon:
0251 411 – 3300

Konto der Landeskasse:
Landesbank Hessen-Thüringen (Helaba)

BLZ: 300 500 00
Konto: 61 820
IBAN : DE24 3005 0000 0000 0618 20
BIC : WELADEDD

Gläubiger-ID
DE59ZZZ00000094452

34. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Everswinkel
Baugebiet Königskamp II
Ihre Anfrage gem. § 34 LPlG vom 20.03.2015

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Gemeinde Everswinkel beabsichtigt mit der 34. Änderung des Flächennutzungsplanes die planungsrechtlichen Voraussetzungen für eine bedarfsgerechte Erweiterung der Wohnbauflächen im Ortsteil Alverskirchen zu schaffen.

Mit Schreiben vom 19.12.2014 habe ich zur geplanten Flächennutzungsplanänderung Stellung genommen und abschließend festgestellt, dass die geplante 34. Flächennutzungsplanänderung mit den Zielen und Grundsätzen der Raumordnung vereinbar ist.

Die nun vorliegende Fortschreibung der Bedarfsermittlung stützt die bisherigen Ergebnisse der Studie und führt nur zu marginalen Änderungen der Bedarfsberechnungen. Die in meiner o.g. Stellungnahme geforderte nähere Begründung der Bleibequote ist erfolgt. Sie ist nachvollziehbar und plausibel.

Die Aktualisierung des Bedarfsgutachtens führt nicht zu Veränderungen der geplanten Flächennutzungsplanänderung. Die Vereinbarkeit der Planung mit den Zielen der Raumordnung wird erneut bestätigt.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Michael Leißing