

NIEDERSCHRIFT
über die Sitzung
des Bau- und Vergabeausschusses

am Dienstag, 18.09.2012 um 18:00 Uhr

**Rathaus Everswinkel, Raum 7, Am Magnusplatz 30, 48351
Everswinkel**

**ab 19:15 Uhr an der Kehlbach-Sporthalle, Alverskirchener
Straße 15, 48351 Everswinkel**

zu der ordnungsgemäß eingeladen wurde

Anwesend:

Vorsitzender

Rotthege, Bernhard

Ratsmitglieder

Bücker, Norbert

Effing, Wolfgang

Folker, Dirk

Klaverkamp, Ludger

Schlüter, Burchard

Wellermann, Susanne

in Vertretung für sachkundigen
Bürger Edelbrock

Sachkundige Bürger

Schmidt, Marc

Wernery, Reimund

Von der Verwaltung

Banken, Ludger (Bürgermeister)

Jakob-Elshoff, Ina (Gemeindeinspektorin)

(bis 19:10 Uhr zu ToP 3 ö.T.)

Reher, Norbert Gemeindeoberamtsrat

Rickmann, Sandra (Dipl.-Ing. (FH))

Stohldreier, Thomas (Verwaltungsbetriebswirt (VWA))

(bis 19:10 Uhr zu ToP 3 ö.T.)

Wißmann, Ingo (Verwaltungsfachangestellter)

zugleich als Schriftführer

Wohlgethan, Bernd (Dipl.-Ing. (FH))

(bis 19:10 Uhr zu ToP 3 ö.T.)

Gast

Schöpfbeck, Markus

(Planungsbüro Göttker & Schöpfbeck
ab 18:15 Uhr zu ToP 3 ö.T.)

Es fehlte entschuldigt:

Sachkundiger Bürger

Edelbrock, Jörg

ÖFFENTLICHE SITZUNG:

Beginn **18:00 Uhr**
Ende **18:01 Uhr**

NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG:

Beginn **18:01 Uhr**
Ende **18:14 Uhr**

ÖFFENTLICHE SITZUNG:

Beginn **18:15 Uhr**
Ende **19:55 Uhr**

(Besichtigung der Kehlbach-Sporthalle 19:15 Uhr – 19:55 Uhr)

TAGESORDNUNG

A. ÖFFENTLICHE SITZUNG

	Nr. der Vorlage
Änderung der Tagesordnung	-

B. NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

		Nr. der Vorlage
1.	Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung vom 26. Juni 2012	-
2.	Genehmigung der Dringlichkeitsentscheidung Nr. 02/2012 zur Vergabe eines Auftrages für den Austausch der Elektroinstallation in der Festhalle	082/2012
3.	Bericht des Bürgermeisters	-
3.1.	-Auftragsvergaben bis 35.000,-Euro	-
3.2.	Sachstandsbericht zum Wirtschaftswegekonzert in der Gemeinde Everswinkel	-

A. ÖFFENTLICHE SITZUNG

		Nr. der Vorlage
1.	Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 26. Juni 2012	-
2.	Bericht des Bürgermeisters -Verkehrsbefragung	-
Anfragen		-
-Ratsmitglied Bücken zum fehlenden Sitz an der Seilbahn des Kinderspielplatzes Schmalter Kamp		-
-Ratsmitglied Bücken zur Beteiligung und Benachrichtigung von Anwohnern bei Straßenbauarbeiten im Schmalen Kamp		-
-Ratsmitglied Bücken zur aktuellen Fahrbahnsituation der Westerstraße		-
3.	Sanierungskonzept für die Kehlbach-Sporthalle in Everswinkel	083/2012

A. ÖFFENTLICHE SITZUNG

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt Vorsitzender Rotthege die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.

Änderung der Tagesordnung

Ratsmitglied Klaverkamp beantragt die Änderung der Tagesordnung und Tausch der Beratungsreihenfolge. Es solle zuerst der nichtöffentliche Teil und danach der öffentliche Teil beraten werden, so dass der Tagesordnungspunkt „Sanierungskonzept der Kehlbach-Sporthalle in Everswinkel“ als letzter Punkt beraten und eine Besichtigung der Kehlbach-Sporthalle vorgenommen werden könne. Der Bericht des Bürgermeisters solle im öffentlichen Teil dann ebenfalls vorgezogen werden.

Beschluss:

Der Bau- und Vergabeausschuss beschließt die Änderung Tagesordnung gemäß dem Antrag von Ratsmitglied Klaverkamp.

Abstimmung: 8 Ja-Stimmen
 1 Enthaltung

1. Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 26. Juni 2012

Die Niederschrift ist allen Ausschussmitgliedern zugegangen. Wortbeiträge dazu ergeben sich nicht.

2. Bericht des Bürgermeisters -Verkehrsbefragung

Herr Verwaltungsbetriebswirt (VWA) Stohldreier unterrichtet den Ausschuss darüber, dass mit der Verkehrsbefragung begonnen worden sei und die Ergebnisse in der nächsten Verkehrswerkstatt vorgetragen würden.

Anfragen

-Ratsmitglied Bücken zum fehlenden Sitz an der Seilbahn des Kinderspielplatzes Schmalter Kamp

Ratsmitglied Bücken stellt die Frage, warum der Sitz an der Seilbahn des Kinderspielplatzes Schmalter Kamp so lange gefehlt habe.

Herr Banken sichert zu, dass diese Frage im Nachgang zur Sitzung beantwortet werde, da von den Anwesenden der Verwaltung dazu keine Aussage getroffen werden könne.

-Ratsmitglied Bücken zur Beteiligung und Benachrichtigung von Anwohnern bei Straßenbauarbeiten im Schmalen Kamp

Ratsmitglied Bücken bitte die Verwaltung um Auskunft, wie die Anwohner bei Straßenbauarbeiten, hier insbesondere bei den Arbeiten im Schmalen Kamp, informiert würden.

Dipl.-Ing. Wohlgethan berichtet, dass alle Anwohner seitens der Gemeinde Everswinkel regelmäßig über Hauswurfsendungen, die persönlich eingeworfen worden seien, über den aktuellen Bauzustand und -ablauf unterrichtet worden seien.

-Ratsmitglied Bücken zur aktuellen Fahrbahnsituation der Westerstraße

Ratsmitglied Bücken bittet die Verwaltung um Auskunft, wie mit der aktuellen Fahrbahnsituation in der Westerstraße umgegangen würde, da dort das neu verlegte Pflaster schon wieder klappern würde.

Dipl.-Ing. Wohlgethan berichtet, dass diese Mängel der Verwaltung bekannt seien und intern zurzeit geprüft werde ob ein Gewährleistungsanspruch geltend gemacht werden könne.

3. Sanierungskonzept für die Kehlbach-Sporthalle in Everswinkel Vorlage: 083/2012

Zum Sachverhalt wird auf die Vorlage 083/2012 verwiesen, die Frau Dipl.-Ing. Rickmann und Herr Architekt Schöpfbeck anhand einer Power-Point-Präsentation eingehend und umfassend erläutern.

Die Power-Point-Präsentation beinhaltet alle vorgefundenen Mängel an der Kehlbach-Sporthalle mit den angedachten Sanierungsmaßnahmen und deren geschätzten Kosten.

Ratmitglied Klaverkamp stellt die Frage, inwieweit die Verwaltung darüber nachgedacht habe, das Gelände abzutragen, um das Gebäude aus dem nassen Erdreich herauszubekommen.

Frau Dipl.-Ing. Rickmann teilt mit, dass diese Überlegungen seitens der Verwaltung auch angestellt worden seien, aber das Problem des eintretenden Wassers nicht behebe, da die Abdichtung im zweischaligen Mauerwerk fehle.

Der Ausschuss nimmt die Ausführungen und die zu erwartenden Kosten zur

Kenntnis und bittet die Verwaltung um Darstellung der weiteren Abwicklung.

Bürgermeister Banken geht auf die vorgestellten Ausführungen und Kosten ein und weist darauf hin, dass die Abarbeitung angelaufen sei und eine umfassende Sanierung in drei Schritten über mehrere Jahre vorgenommen würde. Im ersten Schritt stehe die Außensockelsanierung an, danach im Folgejahr das Dach und dann erst der Hallenboden. Eine andere Reihenfolge sei nicht sinnvoll.

Im Anschluss an die Beratung im Rathaus findet eine Besichtigung durch den Ausschuss vor Ort an der Kehlbach-Sporthalle statt. Hier werden die vorgestellten Mängel und angedachten Sanierungsmaßnahmen in Augenschein genommen und diskutiert.

Vorsitzender Rotthege erklärt, dass er einfachere und kostengünstigere Sanierungslösungen für möglich halte und daher gegen den Beschlussvorschlag stimmen werde.

Beschluss:

Der Bau- und Vergabeausschuss beschließt, die Sanierung der Kehlbachhalle gemäß vorgestelltem Konzept und vorbehaltlich der Bereitstellung entsprechender Haushaltsmittel umzusetzen.

Abstimmung: 8 Ja-Stimmen
 1 Nein-Stimme